

Le contrat de mariage

Exemple : Contrat de mariage entre Mr Yves LOISEAU et Melle Betty HILL.
Mr LOISEAU et Melle HILL adoptent le régime de la séparation de biens.
Me DUPONT dresse l'acte sur 6 pages.

Solution proposée

Libellé	Base ou Quantité	Unité de valeur (1)	Prix unitaire	Etude	Débours (2)	Trésor public
Emoluments fixes : Contrat Mariage (Minimum) - LOISEAU/HILL	*	50,00		255,50		
Emoluments de formalités :						
TII_01 Demande état civil - LOISEAU/HILL	*	3,00	5,11	15,33		
TII_02 Attestation Officier Etat Civil - LOISEAU/HILL	*	1,00	5,11	5,11		
TII_06 Copies authentiques - LOISEAU/HILL	*	6,00	5,11	9,20		
TII_06 Copies numérisées - LOISEAU/HILL	*	6,00	5,11	1,53		
Droit d'enregistrement : Droit d'enregistrement sur Etat - LOISEAU/HILL						125,00
				286,67		125,00
				Dont soumis à TVA	286,67	
Montant non soumis à TVA		125,00 E				
Montant soumis à TVA		286,67 E				
Montant TVA à 8,50%		24,37 E				
Montant total					436,04 E	
Soit en Francs					2 860,23 F	

Ce qu'il faut retenir :

L'émolument est celui du Tableau I, n°27

Dans cet exemple, il n'y a pas de valeur, le minimum de perception est donc de 50 UV (unité de valeur).

Il est remis aux futurs mariés :

- Une copie authentique,
- Une attestation.

L'acte est enregistré sur état (dispense de le présenter matériellement à la formalité de l'enregistrement).

Exemple : Contrat de mariage entre Mr Yves LOISEAU et Melle Betty HILL.
Mr LOISEAU et Melle HILL adoptent le régime de la séparation de biens.
Mr LOISEAU déclare des biens mobiliers pour 30.000 € est un passif de 9.000 €
Me DUPONT dresse l'acte sur 12 pages.

Solution proposée

Libellé	Base ou Quantité	Unité de valeur (1)	Prix unitaire	Etude	Débours (2)	Trésor public
Emoluments proportionnels :						
TI_27 Contrat de Mariage (Valeur des biens) - LOISEAU/HILL	*	30 000,00		270,84		
Emoluments de formalités :						
TII_01 Demande état civil - LOISEAU/HILL	**	1	3,00	5,11	15,33	
TII_02 Attestation Officier Etat Civil - LOISEAU/HILL	**	1	1,00	5,11	5,11	
TII_06 Copies authentiques - LOISEAU/HILL	**	12	0,30	5,11	18,40	
TII_06 Copies numérisées - LOISEAU/HILL	**	12	0,05	5,11	3,07	
Droit d'enregistrement :						
Droit d'enregistrement sur Etat - LOISEAU/HILL						125,00
				312,75		125,00
				Dont soumis à TVA	312,75	
Montant non soumis à TVA		125,00 E		Montant total		464,33 E
Montant soumis à TVA		312,75 E		Soit en Francs		3 045,81 F
Montant TVA à 8,50%		26,58 E				

Attention :

- 1 - L'émolument se perçoit sur la valeur estimative globale nette de tout passif.
 - 2 - En cas de non célébration du mariage, les émoluments restent acquis au notaire.
- Dans cet exemple, une seule copie authentique a été remise aux futurs époux.

Ce support a été conçu à l'origine pour nos amis Réunionnais.
(Session de taxe Chambre des Notaires de SAINT DENIS DE LA REUNION en mars 2010). Différences avec la métropole : le taux de TVA 8,50 % au lieu de 19,60 % et les émoluments et honoraires multipliés par 1,4 (l'UV également 5,11 au lieu de 3,65).
Le principe de la taxe reste identique, la perception des taxes du trésor également.
La Société France Auxilium Formations tient à avertir les personnes ayant téléchargé cette fiche, que les énoncés et actes servant de support aux fiches mises gratuitement en ligne, ne sont en aucun cas tirés de faits réels et que de ce fait, si une personne ou un groupe de personnes venaient à s'identifier à un ou plusieurs thèmes issus de ces fiches, cela ne seraient que pure coïncidence.
La Société France Auxilium Formations tient à préciser que les solutions aux exemples de taxes mises en ligne, ne sont qu'une suggestion réaliste pouvant servir de support, mais qu'en aucun cas ces solutions ne sauraient remplacer l'analyse d'un acte et la connaissance du tarif des notaires au fin d'une juste taxation.
Ces supports sont entièrement distribuables.